

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Городской ВЕСТНИК

БЕСПЛАТНО

№ 9 (272)
часть 2
07 июня
2018 года

Совет города Устюжна и администрации города Устюжна

ПРОЕКТ

СОВЕТ ГОРОДА УСТЮЖНА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ от _____ № _____

Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Устюжна и порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Вологодской области от 08 декабря 2010 года № 2429-ОЗ « Об административных правонарушениях в Вологодской области», Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», на основании статьи 30 Устава города Устюжна Совет города Устюжна РЕШИЛ:

1. Утвердить правила благоустройства территории муниципального образования город Устюжна, согласно приложению 1 к настоящему Решению.
2. Утвердить порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, согласно приложению 2 к настоящему решению.
3. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Городской вестник» и разместить в сети интернет на официальном сайте муниципального образования город Устюжна.

Глава города Устюжна

З.Н. Костина.

Приложение 1 к решению Совета города Устюжна
от _____ № _____

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД УСТЮЖНА

1. Общие положения
1. Правила благоустройства территории муниципального образования – город Устюжна (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», нормативными правовыми актами по разделам санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов.
2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства территории муниципального образования – город Устюжна для всех юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также должностных лиц, ответственных за благоустройство территорий, в том числе требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; а также основные нормы по организации благоустройства территории муниципального образования город Устюжна (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).
3. Основные понятия, используемые в целях Правил:
- 1) благоустройство территории муниципального образования город Устюжна - комплекс предусмотренных Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;
 - 2) элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;
 - 3) нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования город Устюжна безопасной, удобной и привлекательной среды;
 - 4) объекты благоустройства территории муниципального образования город Устюжна, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, территории, выделяемые по принципу визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования;
 - 5) хозяйствующие субъекты - юридические лица и индивидуальные предприниматели;
 - 6) уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и са-

нитарно-эпидемиологическое благополучия населения и охрану окружающей среды;

7) территории общего пользования - территории муниципального образования города Устюжна, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды);

8) мусор - любые отходы производства и потребления, кроме радиоактивных, ртутьсодержащих и опасных промышленных отходов, а также пришедших в негодность и запрещенных к применению пестицидов и минеральных удобрений;

9) смет - мусор, пыль, листва, песок и иные загрязнения, собранные путем механизированного подметания специальным транспортом или вручную;

10) отходы производства и потребления (ОПП) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

11) крупногабаритные отходы (КГО) - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

12) жидкие коммунальные отходы - жидкие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, в том числе фекальные отходы нецентрализованной канализации;

13) твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

14) контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

15) контейнерная площадка - место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров;

16) сбор ТКО - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров и зачисткой контейнерных площадок;

17) вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест их накопления и сбора до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;

18) остановочный пункт - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

19) конечный остановочный пункт - пункт отправления и назначения на пути следования транспортного средства, осуществляющего регулярные перевозки;

20) зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность;

21) участок с зелеными насаждениями - участок территории общего пользования с древесной, древесно-кустарниковой, травянистой растительностью либо дерновым покровом, в том числе не отделенный от искусственного покрытия бордюром, забором или иным способом;

22) озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования;

23) газон - элемент благоустройства (участок земли), включающий в себя травянистый покров и другие растения, огражденный от тротуара, парковочных карманов, стоянок и иных элементов дороги бордюром камнем и (или) декоративным ограждением;

24) цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-

-, двух- или многолетними растениями;

25) малая архитектурная форма - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации, в том числе беседка, теневой навес, подпорная стенка, лестница, парапет, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждение, парковая мебель;

26) зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации;

27) улица - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенного пункта, в том числе дорога регулируемого движения транспортных средств и тротуар;

28) дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения;

29) тротуар - элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к дороге или отделенный от нее газоном;

30) прилотовая часть дороги - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара или газона шириной один метр;

31) придомовая территория - территория, на которой расположен многоквартирный жилой дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанной территории объекты;

32) фасад здания, сооружения - наружная сторона здания или сооружения (различаются главный, уличный, дворовый и др. фасады);

33) земляные работы - комплекс строительных работ, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-кра-

новыми машинами, засыпка пазух котлованов);

34) аварийные земляные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждении, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам;

35) прилегающая территория - часть территории общего пользования, в благоустройстве которой участвуют физические лица и хозяйствующие субъекты, привлекаемые к выполнению на добровольной основе социально значимых для поселения работ, в соответствии с порядком участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, установленным Советом города Устюжна.

4. Нормы Правил, установленные в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, распространяются и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

II. Общие требования благоустройства и распределения обязанностей по содержанию территории муниципального образования город Устюжна

1. Благоустройство и уборка территорий муниципального образования - город Устюжна, осуществляется собственниками земельных участков, если иное не предусмотрено законом или договором, либо специализированными организациями на основании соглашений с хозяйствующими субъектами и физическими лицами.

2. Администрация города Устюжна в соответствии с планом проведения работ по благоустройству производит благоустройство и уборку территорий муниципального образования город Устюжна, за исключением земельных участков, принадлежащих физическим лицам и хозяйствующим субъектам на праве собственности или ином вещном праве, а также организует уборку прилегающих территорий.

3. Благоустройство территории муниципального образования город Устюжна обеспечивается:

1) администрацией города Устюжна;

2) специализированными организациями;

3) хозяйствующими субъек-

тами и физическими лицами, привлекаемые к выполнению на добровольной основе социально значимых для поселения работ по благоустройству прилегающих территорий, в соответствии с порядком участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, установленном Советом города Устюжна.

4. Хозяйствующие субъекты и физические лица, осуществляющие благоустройство территорий, обязаны принимать меры к устранению нарушений норм, предусмотренных Правилами. Физические лица, осуществляющие благоустройство территорий, при невозможности устранения нарушений, представляющих угрозу жизни или здоровью граждан, своими силами должны принимать меры к ограждению опасных зон либо объектов и извещать об этом администрацию города Устюжна.

5. Координацию деятельности хозяйствующих субъектов и физических лиц по вопросам благоустройства и организации уборки территории муниципального образования города Устюжна, осуществляет администрация муниципального образования города Устюжна.

6. В целях благоустройства территорий общего пользования администрация муниципального образования города Устюжна может привлекать хозяйствующие субъекты и физические лица к выполнению на добровольной основе социально значимых для поселения работ, в соответствии с порядком участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, установленном Советом города Устюжна.

7. На территории муниципального образования город Устюжна запрещается:

1) сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;

2) устанавливать мемориальные надгробные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;

3) сливать отработанные масла и ГСМ на рельеф местности.

8. На всех площадях и улицах, в скверах и парках, стадионах, вокзале, на рынках, остановочных пунктах, у предприятий, торговых объектов,

киосков и других объектах должны быть установлены урны в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами.

9. Очистка урн должна производиться по мере их заполнения, а в местах массового движения и большого скопления граждан - не реже одного раза в сутки.

Ремонт урн выполняется по мере необходимости.

Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн.

10. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

11. Периодичность выполнения работ по благоустройству устанавливается заказчиком работ с учетом обеспечения должного санитарного и технического состояния объектов.

III. Требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, дорог, объектов (средств) наружного освещения, сетей канализации, смотровых колодцев, водоотводящих сооружений, парковой мебели, паркового оборудования и скульптур, мест производства строительных работ, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений

1. Содержание земельных участков

1. Содержание территорий земельных участков включает в себя:

1) ежедневную уборку от мусора, листьев, снега и льда (наледи);

2) обработку противогололедными материалами покрытий проезжей части дорог, мостов, улиц, тротуаров, проездов, пешеходных территорий;

3) сгребание и подметание снега;

4) вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований);

5) содержание и уборку дорог и других объектов улично-дорожной сети;

6) установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнер-

ных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм;

7) уборку, мойку и дезинфекцию контейнеров, контейнерных площадок;

8) сбор и вывоз мусора и ТКО;

9) удаление трупов животных с территории дорог и иных объектов улично-дорожной сети;

10) полив территории для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха;

11) обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;

12) восстановление территорий после проведения строительных, ремонтных, земляных и иных работ;

13) восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций (сооружений), дорог, мостов, пешеходных переходов, проведения реставрационных и археологических работ и других земляных работ;

15) содержание смотровых колодцев, колодцев подземных коммуникаций (сооружений) в соответствии с требованиями ГОСТ 3634-99. «Люки смотровых колодцев и дождеприемники ливневочных колодцев. Технические условия»;

16) очистку водоотводных каналов прилегающих территориях частных домовладений;

17) содержание в технически исправном состоянии объектов незавершенного строительства, заборов, ограждающих строительные площадки. Объекты незавершенного строительства, на которых не ведутся работы, должны быть закрыты строительными сетками либо декоративными баннерами или баннерами социальной рекламы.

2. Содержание дорог

1. Содержание улиц и дорог, тротуаров (пешеходных территорий), мостов и путепроводов включает в себя комплекс работ (мероприятий) сезонного характера, обеспечивающих чистоту проезжей части улиц и дорог, тротуаров и других дорожных сооружений, а также безопасные условия движения транспорта и пешеходов. Кроме того, содержание дорог включает в себя комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организация

и безопасность дорожного движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

2. Содержание территорий дорог включает в себя текущий ремонт дорог, тротуаров, искусственных сооружений; ежедневную уборку грязи, мусора, снега и льда (наледи) с тротуаров (пешеходных территорий) и проезжей части дорог, улиц и мостов; мойку и полив дорожных покрытий; уход за газонами и зелеными насаждениями; текущий ремонт опор уличного освещения и контактной сети; ремонт и окраску малых архитектурных форм; ремонт и очистку смотровых колодцев.

3. Смотровые колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны содержаться в закрытом и исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

Разрушенные крышки и решетки колодцев, открытые колодцы должны быть в течение одного часа ограждены собственниками инженерных сетей, если иное не установлено действующим законодательством РФ, ограждены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в срок не более трех часов. Наличие открытых люков, а также выбоин, просадок и провалов дорожного покрытия по внешнему краю колодца в радиусе 1 м от внешнего края крышки (решетки) колодца не допускается.

4. Средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, уличная мебель, устройства наружного освещения и подсветки, малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

3. Содержание фасадов зданий, сооружений

1. Правообладатели зданий, сооружений обязаны обеспечить надлежащее их содержание, в том числе по своевременному производству работ по ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (в том числе переулков, площадей), номерные знаки, вывески и информационные таблички.

2. К зданиям и сооружениям, фасады которых опреде-

ляют архитектурный облик сложившейся застройки муниципального образования город Устюжна, относятся все расположенные на территории муниципального образования города Устюжна (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

1) здания административного и общественно-культурного назначения;

2) жилые здания;

3) здания и сооружения производственного и иного назначения;

4) постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);

5) ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

3. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

1) приямки, входы в подвальные помещения;

2) входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);

3) цоколь и отмостка;

4) плоскости стен;

5) выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, карнизы);

6) кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю;

7) архитектурные детали и облицовка;

8) водосточные трубы, включая отмыты и воронки;

9) ограждения балконов, лоджий;

10) парапетные и оконные ограждения, решетки;

11) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;

12) навесные металлические конструкции;

13) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);

14) стекла, рамы, балконные двери;

15) стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, около балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций.

4. При содержании фаса-

дов зданий и сооружений не допускается:

1) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений, в том числе подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

2) повреждение (отсутствии) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений;

3) нарушение герметизации межпанельных стыков;

4) повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;

5) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений;

6) разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, в том числе лоджий, парапетов.

5. Выявленные при эксплуатации фасадов зданий и сооружений нарушения должны быть устранены в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации зданий и сооружений.

6. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов собственники и другие правообладатели должны принять срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов должны быть опломбированы входы и доступы к ним, проведены охранные работы и приняты меры по их восстановлению. Работы по ремонту должны выполняться в соответствии с действующим законодательством.

7. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, сооружений, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснувшие - заменены.

8. На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях в соответствии с установленным порядком нумерации домов в муниципальном образовании города Устюжна, должны быть вывешены ука-

затели и номера домов установленных образцов, они должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Ответственность за выполнение данных требований возлагается на собственников, если иное не установлено законом или договором.

9. Информация муниципального образования, информационное оформление предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей, реклама должны содержаться в надлежащем и технически исправном состоянии.

10. Памятники и объекты монументального искусства, здания, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии.

11. На территории муниципального образования город Устюжна запрещается:

1) ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;

2) наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать какие-либо объявления и другие информационные сообщения на остановочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных, не предусмотренных для этих целей объектах. Организация работ по удалению надписей, рисунков, объявлений и других информационных сообщений возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

3) складировать и хранить движимое имущество за пределами границ и ограждений своих земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании;

4) размещать и складировать тару, промышленные товары и иные предметы торговли или объекты, не предусмотренные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, на тротуарах, газонах, дорогах, на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях;

5) строительство, в том числе временных, хозяйственных, бытовых строений и сооружений, изменение фасадов зданий, реконструкция, а также возведение пристроек в нарушение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления.

4. Содержание частных

жилых домов

1. Собственники частных жилых домов, если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

1) обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

2) иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

3) содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода;

4) содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранный газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

5) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;

6) не допускать захламления прилегающей территории отходами производства и потребления.

2. Собственникам частных жилых домов запрещается складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные материалы, топливо, удобрения и иные движимые вещи.

3. Собственники частных жилых домов могут быть привлечены к выполнению на добровольной основе социально значимых для поселения работ по уборке прилегающей территории, в соответствии с порядком участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, установленным Советом города Устюжна.

5. Содержание объектов (средств) наружного освещения

1. Наружное освещение подразделяется на уличное, придомовое и козырьковое.

2. К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

3. Улицы, дороги, площади, дворы, территории предприятий, учреждений, организа-

ций, а также номерные знаки общественных и жилых зданий, дорожные знаки и указатели, элементы муниципального образования города Устюжна информации и витрины должны освещаться в течение суток.

4. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением муниципальное образование город Устюжна, должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

5. Организация уличного освещения осуществляется в соответствии с ГОСТ 24940-2016 "Здания и сооружения. Методы измерения освещенности".

6. Все устройства уличного, придомового и другого наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, подключенного к единой системе уличного освещения, осуществляет администрация муниципального образования города Устюжна. Содержание придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома или управляющие организации.

7. Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

8. Опоры электрического освещения, дорожные сооружения и элементы оборудования дорог должны быть покрашены, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

При замене опор электрооборудования указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение 3-х суток.

За исправное состояние, безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения, несет ответственность собственник данных опор.

Инженерные сети должны быть покрашены и изолированы, иметь удовлетворительный внешний вид, очищены от надписей, рисунков и посторонних предметов.

9. Не допускается эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, поврежденных опор, изоляторов.

10. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года и поддерживаться в исправном состоянии.

11. Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение и отключение и бесперебойную работу устройств наружного освещения в ночное время.

12. Собственники (владельцы, пользователи) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

1) следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

2) следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком;

3) соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления;

4) своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

13. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 % от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, одного за другим.

14. Процент неработающих светильников на улицах не должен превышать 10 %. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

15. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

16. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки, рекламы производится в режиме работы наружного освещения улиц.

17. Нарушения в работе ус-

тройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

18. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется лицом, эксплуатирующим линейные сооружения, в течение 3 суток с момента обнаружения (демонтажа).

19. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

20. В охранной зоне инженерных сетей производится окос травы и уборка дикорастущей поросли собственниками (пользователями) инженерных сетей.

6. Содержание парковой мебели, паркового оборудования и скульптур

1. Объекты парковой мебели, паркового оборудования и скульптуры, в том числе беседки, ограды, ворота, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

2. В весенний период должен производиться плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена сломанных элементов.

3. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

1) ремонт поврежденных элементов;

2) удаление подтеков и грязи;

3) удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

4. Ограждения (металлические решетки) необходимо содержать в надлежащем техническом состоянии, очищать от старого покрытия и производить окраску не реже одного раза в год.

5. В зимний период элементы парковой мебели, паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

7. Содержание некапитальных объектов

1. Установка и эксплуатация некапитальных объектов осуществляется в установленном законодательством порядке, с учетом действующих нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования город Устюжна.

После уборки временного

сооружения его владелец обязан восстановить и благоустроить занимаемый ранее временным сооружением земельный участок.

2. Юридические и физические лица, которые являются собственниками некапитальных объектов, должны:

1) производить их ремонт и окраску. Ремонт должен производиться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией;

2) устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год.

Юридические и физические лица, которые являются собственниками некапитальных объектов, могут быть привлечены к выполнению на добровольной основе социально значимых для поселения работ по уборке прилегающей территории в соответствии с порядком участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, установленным Советом города Устюжна.

3. Юридическим и физическим лицам, которые являются собственниками некапитальных объектов, запрещается:

1) возводить к временным сооружениям пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами;

2) складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у некапитальных объектов и на их крышах, а также использовать некапитальные объекты, где осуществляется торговля, оказываются бытовые услуги и услуги общественного питания, под складские цели;

3) загромождать противопожарные разрывы между некапитальными объектами оборудованием, отходами.

8. Содержание мест производства строительных работ

1. Содержание строительных площадок в части соблюдения норм и требований в сфере благоустройства территории муниципального образования город Устюжна, восстановление благоустройства после окончания строительных работ возлагается на заказчика, если иное не предусмотрено договором строительного подряда (контрактом).

2. При содержании строительных площадок в части соблюдения норм и требований в сфере благоустройства тер-

ритории необходимо:

1) содержать ограждение строительной площадки в чистом и исправном состоянии, обеспечить отсутствие информации-печатной продукции, рисунков, надписей, помятостей, вмятин, сколов;

2) оборудовать подъездные пути с твердым покрытием от строительной площадки до дороги с асфальтобетонным покрытием;

3) в случае использования территории общего пользования, прилегающей к строительной площадке, обеспечить сохранность дорожного покрытия, тротуаров, действующих сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм, расположенных на данной территории.

3. По окончании строительных работ дорожные покрытия, тротуары, элементы благоустройства, нарушенные в результате проведения строительных работ и расположенные на территории общего пользования, подлежат восстановлению заказчиком, если иное не предусмотрено договором строительного подряда (контрактом).

4. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, сена, спиля деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключая загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (в том числе цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей) без принятия мер, исключающих возможность пролива на дорогах, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона.

9. Праздничное оформление территории муниципального образования

1. Праздничное оформление территории муниципального образования город Устюжна, выполняется по постановлению администрации города Устюжна на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со значительными событиями.

2. Праздничное оформление включает вывеску государственных и муниципальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования до-

рожного движения.

IV. Порядок уборки территорий муниципального образования город Устюжна, включая перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения

1. На протяжении всего календарного года направление работ по содержанию и уборке территорий муниципального образования город Устюжна носит сезонный характер. Период весенне-летнего содержания территории устанавливается с 16 апреля по 31 октября, остальное время года - период зимнего содержания. В зависимости от сложившихся климатических условий указанные сроки могут быть изменены постановлением администрации города Устюжна.

2. Уборка территории муниципального образования города Устюжна подразделяется на уличную и придомовую.

3. Уборка территории муниципального образования город Устюжна должна производиться ежедневно до 8 часов утра с поддержанием чистоты и порядка в течение дня.

Уборка придомовых территорий должна производиться преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы, когда количество пешеходов незначительно.

Уборка дорог производится до начала движения транспорта по маршрутам регулярных перевозок.

4. При проведении уборки запрещается перемещать на дорогу мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов.

5. Пришедшие в негодность вследствие пожара либо истечения срока их эксплуатации жилые постройки, сараи и другие сооружения огораживаются забором, разбираются и очищаются от мусора их собственниками, если иное не предусмотрено законом или договором.

Разборка, снос (вынос) строений (сооружений) с земельных участков, переданных под застройку юридическим или физическим лицам, производятся вышеуказанными лицами за счет собственных средств, если иное не предусмотрено законом или договором.

1. Организация и проведение уборки территории муниципального образования город Устюжна в зимний период

1. Уборка в зимний период дорог и проездов осуществляется в соответствии с тре-

бованиями Правил.

2. Территории хозяйствующих субъектов и физических лиц, прилегающие, придомовые территории и территории общего пользования подлежат регулярной уборке от снега.

3. Технология и режимы производства уборочных работ на улицах и придомовых территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

4. К первоочередным мероприятиям зимней уборки территории муниципального образования город Устюжна относятся:

1) сгребание и подметание снега;

2) обработка проезжей части дорог, территорий общего пользования противогололедными материалами;

3) формирование снежного вала для последующего вывоза;

4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям и т.п.

5. К мероприятиям второй очереди относятся:

1) удаление (вывоз) снега;

2) зачистка прилотовой части дороги после удаления снега с проезжей части;

3) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

6. Снегоуборочные работы на проезжей части дорог необходимо начинать немедленно с началом снегопада. При длительных снегопадах и метелях циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться, обеспечивая безопасность движения пешеходов и транспортных средств.

7. На дорогах, улицах и проездах с односторонним движением транспорта прилотовая часть дороги должна быть в течение всего зимнего периода постоянно очищена от снега и наледи до бортового камня.

8. Вывоз снега с дорог, улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановочных пунктов, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей, въездов на территории медицинских учреждений и других объектов социального назначения.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

9. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на террито-

рии муниципального образования город Устюжна должны обрабатываться противогололедными материалами.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и остановочных пунктах начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

10. Тротуары должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежесвалившегося или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

Мосты, путепроводы, спуски, подъемы, перекрестки, пешеходные переходы, выездные автодороги должны посыпаться только пескосольной смесью.

11. При применении химических реагентов необходимо строго придерживаться установленных норм их распределения.

12. Очистка кровель и козырьков жилых домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц путем сбрасывания на землю. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в специально отведенные для этих целей места.

Мягкие кровли от снега не очищаются, за исключением желобов и свесов, разжелобков, карнизов и в местах нависания снега.

При наступлении оттепели сбрасывание снега следует производить в кратчайшие сроки.

Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов осуществляются в светлое время суток или при искусственном освещении товариществами собственниками жилья, управляющими организациями или хозяйствующими субъектами и фи-

зическими лицами, в собственности, аренде либо на ином вещном праве которых находятся дома, здания, строения, сооружения. Перед проведением этих работ необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих данные работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, дорожных знаков, линий связи и других объектов, в том случае, если эти объекты установлены в соответствии с действующим законодательством.

13. Территории общего пользования в зимний период должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными материалами. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

При уборке территории общего пользования допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

14. Обязанность по уборке и вывозу снега из прилотовой части дороги возлагается на организацию, осуществляющую уборку проезжей части дороги (улицы, проезда).

15. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с придомовых территорий, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок;

2) осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие участки с зелеными насаждениями;

3) складировать снег к стенам зданий и на трассах тепловых сетей.

16. Собственники, владельцы и пользователи зданий, сооружений, строений обязаны систематически производить очистку от снега и наледи и обработку противогололедными материалами ступеней и площадок крылец входных групп зданий, сооружений, строений.

17. При уборке придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора отходов производства и потребления.

Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки придомовых территорий противогололедными материалами.

Собираемый из дворов снег разрешается складировать на придомовой территории таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда транспортных средств и прохода граждан, не допуская при этом повреждения зеленых насаждений. Площадки для складирования снега должны подготавливаться заблаговременно. При отсутствии возможности организации таких площадок снег должен вывозиться.

18. После таяния снега производится очистка тротуаров, придомовых и прилегающих территорий, территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период.

19. Запрещается:

1) перемещение на дорогу снега, счищаемого с придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

2) роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники и другие участки с зелеными насаждениями.

2. Организация и проведение уборки территории муниципального образования город Устюжна в летний период

1. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные собственниками (владельцами, пользователями) объектов благоустройства территории либо организациями, выполняющими работы по содержанию и уборке территории, и должны быть завершены до 1 апреля текущего года.

2. Периодичность выполнения основных мероприятий по уборке регулируется с учетом погодных условий и значимости (категорий) улиц, определенных постановлением администрации города Устюжна.

3. В летний период уборки производятся следующие виды работ:

1) подметание, мойка и поливка проезжей части дорог, тротуаров, придомовых территорий;

2) очистка от грязи, мойка, покраска ограждений и бордюрного камня;

3) зачистка прилотовой части дороги;

4) очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка;

5) вывоз смета и мусора в места санкционированного

складирования, обезвреживания и утилизации;

6) уборка мусора с придомовых территорий, включая территории, прилегающие к домам частной застройки;

7) скашивание травы.

4. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог, мест общего пользования, прилегающих, придомовых территорий. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

5. Подметание территорий муниципального образования город Устюжна производится:

1) тротуаров - ежедневно до 7 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений;

2) придомовых территорий - ежедневно до 10 часов и далее в течение дня по мере необходимости;

3) иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих, закрепленных территорий, - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

6. Мойка проезжей части и тротуаров производится с 24 часов до 7 часов.

В случае необходимости мойка производится в дневное время.

7. Поливка проезжей части, тротуаров, придомовых территорий производится:

1) для улучшения микроклимата в жаркую погоду при температуре воздуха выше 25-ти градусов (по Цельсию);

2) для снижения запыленности по мере необходимости.

8. Остановочные пункты должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промывты. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров с 24 часов до 7 часов.

9. Удаление смета из прилотовой части дороги производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в транспорт и вывозом в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

10. Дорожные знаки и указатели должны быть промывты.

11. Высота травяного покрова не должна превышать 20 см.

Окос травы производится с последующим вывозом.

12. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать. Со-

бранные листья следует вывозить на специально отведенные участки либо на поля компостирования.

13. При производстве летней уборки запрещается:

1) сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары;

2) выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части;

3) разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы производства и потребления, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями;

4) откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;

5) вывозить смет в не отведенные для этих целей места.

3. Содержание и уборка придомовых территорий

1. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с Нормами и правилами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 и другими нормативными актами.

2. Запрещается:

1) хранить мусор на придомовой территории более трех суток;

2) загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами;

3) устанавливать (размещать, вкапывать) на внутридворовых проездах искусственные заграждения в виде различных конструкций из материалов, препятствующих движению пешеходов и транспортных средств, в том числе спецмашин МЧС и скорой помощи;

4) устанавливать конструкции, предназначенные для организации парковочных мест автотранспорта, в том числе на участках с зелеными насаждениями придомовых территорий;

5) образовывать свалки вокруг контейнерных площадок;

6) складировать строительные материалы, оборудование и другие товарно-материальные ценности в местах, не отведенных для этих целей.

3. Ответственность за соблюдение требований, пре-

дусмотренных пунктом 10 настоящей главы, пунктом 3 раздела VII настоящих Правил, несут лица, осуществляющие содержание общего имущества многоквартирного дома в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

4. Сбор ТКО от собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах осуществляется ежедневно.

5. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и жидких коммунальных отходов из неканализованных домовладений, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме, осуществляется в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

6. Отходы, образовавшиеся в результате капитального ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки), собираются, утилизируются и размещаются собственником таких отходов за свой счет.

Контроль за сбором указанных отходов на придомовой территории осуществляется организацией в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

7. КГО должны складироваться в специально отведенные для этих целей места и вывозиться по мере накопления в соответствии с условиями договора. Для лиц, оформивших лимиты на размещение отходов производства и потребления, в соответствии с указанными лимитами.

8. Тара, упаковка и прочие отходы производства собственников и нанимателей нежилых помещений в многоквартирных домах, а также отходы от капитального ремонта нежилых помещений запрещается складировать на контейнерных площадках. Вывоз указанных видов отходов осуществляют собственники и наниматели помещений, осуществляющие виды деятельности, приводящие к образованию данных видов отходов.

9. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление мусора и жидких коммунальных отходов с придомовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек и прилегающих территорий. Уборка должна производиться по мере необходимости.

10. Организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или

управляющие организации обязаны обеспечивать:

1) установку на обслуживаемой территории сборников для ТКО, а в неканализованных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких коммунальных отходов;

2) своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

3) организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов;

4) свободный подъезд и освещение около контейнерных площадок в случае подключения освещения к внутридомовым вводным распределительным устройствам;

5) содержание в исправном состоянии ограждений контейнерных площадок, контейнеров для отходов производства и потребления без переполнения и загрязнения территории;

6) проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

11. Детские и спортивные площадки должны:

1) иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;

2) регулярно подметаться;

3) очищаться от снега в зимнее время;

4) содержаться в надлежащем техническом состоянии, быть покрашены.

12. Окраску ограждений и строений на площадке следует производить не реже одного раза в год.

Ответственность за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на собственников площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

13. Требования к игровому и спортивному оборудованию, установленному на придомовой территории:

1) игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным;

2) спортивное оборудование должно быть предназначено для различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках;

3) спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (в том числе отсутствие трещин, сколов).

14. Самовольная установка

железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутридворовых проездах запрещается.

15. На придомовых территориях запрещается:

1) остановка и стоянка транспортных средств в не предусмотренных для этих целей местах, а также на тротуарах, детских игровых площадках, местах благоустройства и участках с зелеными насаждениями, на контейнерных площадках и территориях, прилегающих к ним;

2) стоянка разукрупленных транспортных средств.

V. Требования к элементам комплексного благоустройства

1. К элементам благоустройства территории относятся:

1) малые архитектурные формы;

2) коммунальное оборудование - устройства для уличного освещения, урны и контейнеры для мусора, таксофоны, стоянки велосипедов;

3) произведения монументально-декоративного искусства - скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи;

4) информационные указатели - указатели наименований улиц, площадей, мостов, номерные знаки домов, информационные стенды;

5) памятные и информационные доски (знаки);

6) знаки охраны памятников истории и культуры, зон особо охраняемых территорий;

7) элементы праздничного оформления.

2. Наличие элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории городской среды. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям действующего законодательства.

3. Типовые элементы благоустройства территории могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

4. Проектная документация на объекты благоустройства территории, предполагаемые в зонах охраны объектов куль-

турного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Стационарные элементы благоустройства территории длительного или постоянного использования должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их перемещения вручную.

1. Озеленение

1. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. Озеленение является неотъемлемым компонентом объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории городской среды. Хозяином субъект или физическое лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям действующего законодательства.

При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

2. Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций.

3. В составе комплексного благоустройства рекомендуется использовать элементы декоративного озеленения, ландшафтных композиций в соответствии с элементами благоустройства территории, утвержденными постановлением администрации города Устюжна и рекомендованными к размещению на территории муниципального город Устюжна.

2. Виды покрытий

1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования город Устюжна условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурный облик сложившейся застройки муниципального образования город Устюжна. Для целей благоустройства определены следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) покрытия - монолитные или сборные покрытия, выполняемые в том числе из асфальтобетона, цементобетона, природного камня;

2) “мягкие” (некапитальные) покрытия - покрытия, выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами;

3) газонные покрытия - покрытия, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные покрытия - покрытия, представляющие собой сочетания покрытий (решетчатая плитка или газонная решетка, утопленные в газон, или “мягкое” покрытие).

2. Применяемый в проектной документации вид покрытия должен быть прочным, ремонтнопригодным, экологичным, не допускать скольжения.

3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

1) твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

2) “мягких” - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (в том числе детских, спортивных площадок, прогулочных дорожек);

3) газонных и комбинированных как наиболее экологических.

4. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях и площадках крылец входных групп зданий.

5. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле, при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

6. На территории общественных пространств поселения все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудо-

вание), а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

3. Ограждения

1. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. В целях благоустройства на территории муниципального город Устюжна следует предусматривать применение различных видов ограждений:

1) газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м);

2) ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,1 - 1,7 м), высокие (высота 1,8 - 3,0 м);

3) ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м);

4) ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м);

5) декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м);

6) технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

2. На территории муниципального образования город Устюжна запрещается самовольная установка ограждений, конструкций по периметру земельных участков, принадлежащих юридическим или физическим лицам, без оформления в установленном порядке.

3. Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта благоустройства территории.

4. Ограждение территорий объектов культурного наследия следует выполнять в соответствии с градостроительными нормами, установленными для данных территорий.

5. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений.

6. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 метров в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона

с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 метров.

7. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

8. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристольные ограждения высотой 0,9 метра и более, диаметром 0,8 метра и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4. Малые архитектурные формы

1. Основными требованиями к малым архитектурным формам являются:

1) соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории;

2) высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды;

3) прочность, надежность, безопасность конструкции.

VI. Создание (посадка), содержание и охрана зеленых насаждений

1. Создание зеленых насаждений

1. Настоящий раздел Правил регламентирует отношения в части зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территориях общего пользования, и не распространяется на зеленые насаждения, произрастающие на земельных участках, находящихся в частной собственности.

2. Создание новых объектов озеленения на территории города осуществляется в соответствии с Генеральным планом муниципального образования город Устюжна и Правилами землепользования и застройки в муниципальном образовании город Устюжна, на основании проектов, утвержденных в установленном порядке.

3. Посадка зеленых насаждений должна осуществляться в соответствии с требованиями действующих регламентов, правил и норм.

4. Применяемый посадоч-

ный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом.

5. Оптимальным временем посадки растений являются весна и осень.

6. При устройстве новых дорог, тротуаров, парковок и других сооружений вокруг стволов деревьев устраивается пристольная лунка диаметром не менее 1,5 м. В местах интенсивного пешеходного движения на пристольные лунки устанавливаются декоративные металлические или деревянные решетки. Для доступа поверхностных вод ограждение пристольных лунок не должно возвышаться над основным покрытием территории.

2. Содержание и охрана зеленых насаждений

1. Ответственными за содержание и охрану зеленых насаждений на объектах озеленения территории общего пользования (парки, скверы, сады, уличное озеленение) являются администрация города Устюжна и уполномоченные администрацией города Устюжна организации, если иное не предусмотрено действующим законодательством или договором.

2. Ответственные за содержание и охрану зеленых насаждений обязаны:

1) обеспечивать регулярные работы по уходу за зелеными насаждениями в соответствии с требованиями регламентов, правил и норм;

2) обеспечивать удаление (снос) аварийных, старовозрастных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений в соответствии с установленным порядком, если иное не предусмотрено действующим законодательством;

3) поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения коммунальными и промышленными отходами;

4) своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений;

5) проводить обрезку кроны деревьев и кустарников, стрижку живой изгороди, не приводящую к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений;

6) проводить стрижку и окос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или

вытопанные;

7) при организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений принимать меры по их сбережению и минимальному повреждению:

а) ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

б) не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;

в) не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

г) срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

д) деревья и кустарники, годные для пересадки, выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта;

е) в случае возможного подтопления зеленых насаждений производить устройство дренажа;

ж) при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м;

з) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

и) подъездные пути и места для установки подъемных кранов и другой строительной техники располагать, не допуская уничтожения (повреждения) зеленых насаждений.

3. На земельных участках с зелеными насаждениями, находящимися в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, запрещается:

1) устройство катков, организация игр, за исключением мест, специально отведенных для этих целей;

2) замусоривание, складирование отходов производства и потребления, предметов, оборудования, устройство несанкционированных свалок мусора;

3) сбрасывание с крыш зданий и сооружений снега, строительных материалов и отходов производства и потребления без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

4) самовольная разработка песка, глины, растительного грунта;

5) самовольная разбивка огородов;

6) проведение самовольной вырубки, нанесение механического и химического повреждения зеленым насаждениям, в том числе посыпка солью и полив химическим раствором;

7) подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить зеленые насаждения;

8) разведение открытого огня с целью сжигания листьев и древесно-кустарниковых отходов;

9) сливание хозяйственно-фекальных и промышленных канализационных стоков, химических веществ;

10) разорение муравейников, ловля и уничтожение птиц и животных;

11) производство новых посадок зеленых насаждений без согласования с администрацией муниципального образования - Клепиковский муниципальный район;

12) проведение разрытия для прокладки инженерных сетей и коммуникаций без согласования с администрацией муниципального образования - Клепиковский муниципальный район.

4. На газонах и цветниках, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, запрещается:

1) складировать снег, лед и уличный смет;

2) ходить, сидеть и лежать (за исключением луговых газонов), рвать цветы;

3) заезжать и ездить на автомобилях и спецтехнике, мотоциклах, скутерах, квадроциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей, а также проведения работ по обслуживанию данных объектов;

4) добывать из деревьев сок, смолу, делать зарубки, надрезы, надписи.

VII. Организация благоу-

стройства территории муниципального образования город Устюжна при осуществлении деятельности в сфере обращения с отходами

1. Обращение благоустройства территории муниципального образования город Устюжна осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2. Удаление отходов, образующихся в процессе строительства, организуют хозяйствующие субъекты и физические лица, выступающие подрядчиками при производстве работ по строительству, ремонту или реконструкции, если иное не предусмотрено договором строительного подряда с заказчиком.

3. Собственники индивидуальных жилых домов, объектов недвижимого имущества (в том числе жилых и административных строений, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов) или уполномоченные ими организации организуют сбор и транспортировку отходов производства и потребления с целью их размещения на санкционированных объектах размещения отходов за счет собственных средств на основании договоров, заключенных между ними и специализированными организациями, имеющими лицензию на сбор и транспортировку отходов I - IV класса опасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, либо самостоятельно при наличии лицензии.

4. Контейнеры для сбора отходов производства и потребления устанавливаются на площадках, оборудованных собственниками отходов на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, если иное не предусмотрено договором.

Собственники и наниматели жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах для размещения ТКО используют контейнерные площадки многоквартирных домов в соответствии с договором управления или договором технической эксплуатации.

5. Сбор ТКО от многоквартирных и индивидуальных жилых домов и административных зданий, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов производится в контейнеры.

Допускается сбор ТКО от индивидуальных жилых домов в специальный автотранспорт, работающий по установленному маршруту и графику.

График и маршрут движения автотранспорта должны быть доведены до всех пользователей.

6. Сбор крупногабаритных отходов производится в места временного хранения крупногабаритных отходов.

Допускается совместное расположение площадок для крупногабаритных отходов и контейнерных площадок для сбора ТКО.

7. Размещение и обустройство площадок и мест временного хранения отходов хозяйствующими субъектами производится в соответствии с экологическими требованиями и санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, а именно: твердое (асфальтовое или бетонное) покрытие, ограждение, подъездные пути для специализированного транспорта, учитывающая требования удаленности от жилых домов.

Достаточность количества контейнеров должна определяться исходя из норм накопления отходов производства и потребления.

8. Сбор, накопление, обезвреживание, транспортирование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется в порядке, предусмотренном Правилами обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным растениям и окружающей среде, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 № 681.

9. Администрация муниципального образования города Устюжна организует сбор и определяет место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах), а также их информирование.

10. Ответственность за организацию сбора и своевременного удаления отходов с контейнерных площадок и

мест временного хранения не-сет собственник контейнерных площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

11. Запрещается хозяйствующим субъектам и физическим лицам:

1) сжигать все виды отходов на придомовой территории, на контейнерных площадках (за исключением использования для сжигания специальных установок, применение которых согласовано в установленном порядке);

2) складировать отходы хозяйствующих субъектов в контейнеры, установленные для обслуживания населения муниципального образования город Устюжна, без договора с собственником контейнерной площадки и контейнеров, специализированной организацией, осуществляющей транспортирование отходов из мест накопления к объекту их размещения.

3) складировать любые отходы за пределами земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании;

4) сбрасывать все виды отходов, в том числе жидкие коммунальные отходы, в колодцы подземных инженерных коммуникаций, водоемы, овраги, на рельеф местности;

5) складировать картонную и другую тару на придомовой территории, а также на контейнерных площадках (за исключением складирования на контейнерных площадках собственниками жилых помещений в многоквартирных домах);

6) переполнять контейнеры отходами производства и потребления и загрязнять при этом территорию;

7) выбирать вторичное сырье из контейнеров;

8) размещать отходы вне установленных для этого мест;

12. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет организовать сбор и транспортировку на санкционированный объект размещения отходов, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления виновников возникновения несанкционированных свалок мусора и иных загрязнений территорий к их ликвидации привлекаются хозяйствующие субъекты и физические лица, в собственности, владении или пользовании которых находятся эти территории.

13. Складирование строительных отходов на объектах строительства (реконструк-

ции) для временного хранения и накопления транспортных партий осуществляется в специально отведенных местах на строительной площадке. Запрещается складирование отходов за пределами строительных площадок.

14. При производстве работ на объекте ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест складирования отходов производства и потребления допускается хранить в емкостях или любой другой таре вблизи объекта ремонта или реконструкции, при этом не допускается ограничение свободного проезда автомашин, прохода людей и захламливание газонов.

15. Запрещается размещение в грунте (захоронение) отходов производства и потребления в ходе проведения планировочных, строительных работ.

16. При производстве работ по сносу зданий, строений и сооружений и иных объектов обращение с отходами должно соответствовать Правилам.

17. Жидкие коммунальные отходы подлежат сбору в водонепроницаемые выгребы и вывозу на специально оборудованное место организацией, имеющей лицензию на транспортировку отходов.

18. Сбор, временное накопление, обезвреживание и удаление отходов лечебно-профилактических учреждений осуществляются в соответствии с санитарными правилами и нормами.

19. Сбор, утилизация и уничтожение биологических отходов, в том числе умерших домашних животных, осуществляются в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами.

Категорически запрещается уничтожение биологических отходов, в том числе умерших домашних животных, путем захоронения в землю.

VIII. Основные требования к проведению земляных работ и обеспечению контроля за их производством

1. На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, хозяйствующим субъектам и физическим лицам запрещается проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных и прочих земляных работ) без письменного разрешения (ордера) или после окончания его срока действия в случае отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

Не являются земляными работами (в целях Правил) работы, осуществляемые в соответствии с разрешением на строительство на участке проведения земляных работ.

2. Разрешение (ордер) на производство земляных работ выдается администрацией муниципального образования города Устюжна.

3. При проведении земляных работ по нескольким улицам разрешение (ордер) оформляется на каждую улицу отдельно. При прокладке инженерных коммуникаций за отведенными границами строительных площадок разрешение (ордер) на каждый участок проведения земляных работ оформляется отдельно.

4. При выполнении строительного-монтажных и других работ, связанных с разрытием (земляных работ), места их производства должны быть оборудованы ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и транспорта. Кроме того, в темное время суток на дороге и тротуарах - с обозначением световой сигнализацией красного цвета. Запрещается складировать строительные материалы, строительный мусор, нерастительный (инертный) грунт на газоны, тротуары, проезжую часть за пределами ограждений мест проведения работ.

5. При производстве земляных работ в местах прохода пешеходов траншеи должны быть оборудованы пешеходными мостиками. Мостик для пешеходов должен иметь ширину не менее 0,8 м и перила высотой не менее 1,0 м.

IX. Содержание животных.

1. Владельцы домашних животных обязаны обеспечивать надлежащее содержание животных и принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих.

2. Порядок содержания и выгула домашних животных и требования к содержанию площадок для выгула.

Выгул собак разрешается только в наморднике, на поводке. Владельцы (собственники) собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок (во двор).

3. Содержание домашнего скота и птицы.

Скот, свиньи и лошади должны содержаться круглый год в предусмотренных для их содержания закрытых помеще-

ниях и загонах в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами, исключающими их проникновение на территории соседних участков.

Крупный рогатый скот на выпас и обратно проводится на веревке, мелкий рогатый скот проводится под непосредственным наблюдением владельца (собственника).

Выпас скота производится только в отведенных для этих целей местах, за пределами населенного пункта, под присмотром ответственного лица. Бесконтрольный выпас скота на территории населенного пункта запрещается.

Складирование кормов, навоза и компоста разрешается только в границах отведенного земельного участка, а также с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных норм и требований.

4. Содержание мелких животных и птиц.

Мелкие животные и птицы содержатся в специально оборудованных для этих целей помещениях в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами, исключающими их проникновение на территории соседних участков.

Выпас водоплавающей птицы производить только на естественных водоемах либо на искусственно созданных в пределах личного земельного участка запрудах.

Выгул птицы необходимо осуществлять под контролем собственника (владельца).

5. Запрещается выгуливать лошадей, собак и других домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать лошадей, собак и других домашних животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

X. Контроль за выполнением требований Правил

1. Должностные лица, юридические лица и физические лица, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с Законом Вологодской области от 08 декабря 2010 года № 2429-ОЗ «Об административных правонарушениях в Вологодской области».

2. Контроль за выполнением требований Правил возлагается на администрацию муниципального образования город Устюжна.

ПРЕД П И С А Н И Е

Администрация города Устюжна
Устюженского муниципального района
Вологодской области
162840, г. Устюжна Вологодской области,
пер. Коммунистический, д.13, тел./факс 2-22-47
№ _____
на _____ от _____

Кому _____

(наименование организации или Ф.И.О. физ.лица, ИП)

На основании требований Правил благоустройства территории муниципального образования город Устюжна, утвержденных решением Совета города Устюжна № _____ от _____, администрацией муниципального образования город Устюжна выявлено следующее:
Ваши допущено нарушение п. _____ Правил благоустройства территории муниципального образования город Устюжна:

Администрация муниципального образования ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. В срок до _____ устранить указанные нарушения:

по адресу _____

О факте исполнения настоящего предписания администрация муниципального образования город Устюжна просит сообщить в письменном виде или по телефону 8 (81737) 2-22-47.

При невыполнении перечисленных требований в указанный срок Вы будете привлечены к ответственности в установленном законом порядке.

Глава администрации города Устюжна

(подпись)

(расшифровка подписи)

Предписание получил:

(подпись)

(расшифровка подписи, дата)

Приложение 2 к решению Совета города Устюжна
от _____ № _____

ПОРЯДОК УЧАСТИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗДАНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ) И СООРУЖЕНИЙ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

1. Юридические лица независимо от организационно-правовых форм, форм собственности и ведомственной принадлежности, физические лица, в том числе граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющиеся собственниками расположенных на территории муниципального образования город Устюжна зданий, строений, сооружений (помещений в них), привлекаются администрацией муниципального образования город Устюжна к выполнению на добровольной основе социально значимых для поселения работ по благоустройству (уборке) прилегающей территории.

2. Администрацией муниципального образования город Устюжна к выполнению на добровольной основе соци-

ально значимых для поселения работ по благоустройству (уборке) прилегающей территории, к территориям многоквартирных домов, привлекаются:

- управляющие организации;

- товарищества собственников жилья, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы;

- организации, осуществляющие содержание и ремонт многоквартирных домов.

3. Под прилегающей территорией в настоящем Порядке понимается часть территории общего пользования, прилегающая к собственной территории.

Под собственной территорией понимается земельный участок, находящийся у юри-

дического или физического лица на праве, предусмотренном действующим законодательством.

4. Перед выполнением на добровольной основе социально значимых для поселения работ по благоустройству (уборке) прилегающей территории администрация муниципального образования город Устюжна согласовывает с организациями независимо от их организационно-правовой формы, а также собственниками зданий, строений, сооружений (помещений в них) размер прилегающей территории от границ собственной территории, исходя из следующих параметров:

- для индивидуальных жилых домов при двухсторонней застройке - до прилегающих дорог, проездов;

- при односторонней застройке - не более 10 метров от границ отведенного земельного участка;

- до середины территорий, находящихся между двумя землевладениями;

- до береговой линии водных преград, водоемов.
Если землевладение удалено от улиц, проездов и тому подобного, ширина прилегающей территории устанавливается в размере до 15 метров по периметру от границ отведенного земельного участка.

Для объектов, которым федеральным законодательством РФ установлены санитарно-защитные зоны, прилегающая территория определяется в границах установленных санитарно-защитных зон.

Учредитель:
Совет города Устюжна,
администрация города Устюжна.
Ответственный за выпуск:
Г.Е. Мироява.

Адрес редакции бюллетеня
«Городской вестник»:
162840, Вологодская обл.,
г. Устюжна, пер. Богатырева, 13.
Телефоны: редактор – 2-22-01,
e-mail: vpered35@bk.ru,
РЕДАКТОР Л.А. МУШКАТЕРОВА.

Бюллетень выходит
не реже одного раза в месяц.
Доставляется бесплатно. Тираж 50.
Отпечатано АНО «Редакция газеты
«Вперёд», адрес: 162840,
Вологодская обл., г. Устюжна,
пер. Богатырева, 13.
Подписано в печать по графику
в 10.00, фактически – в 10.00.