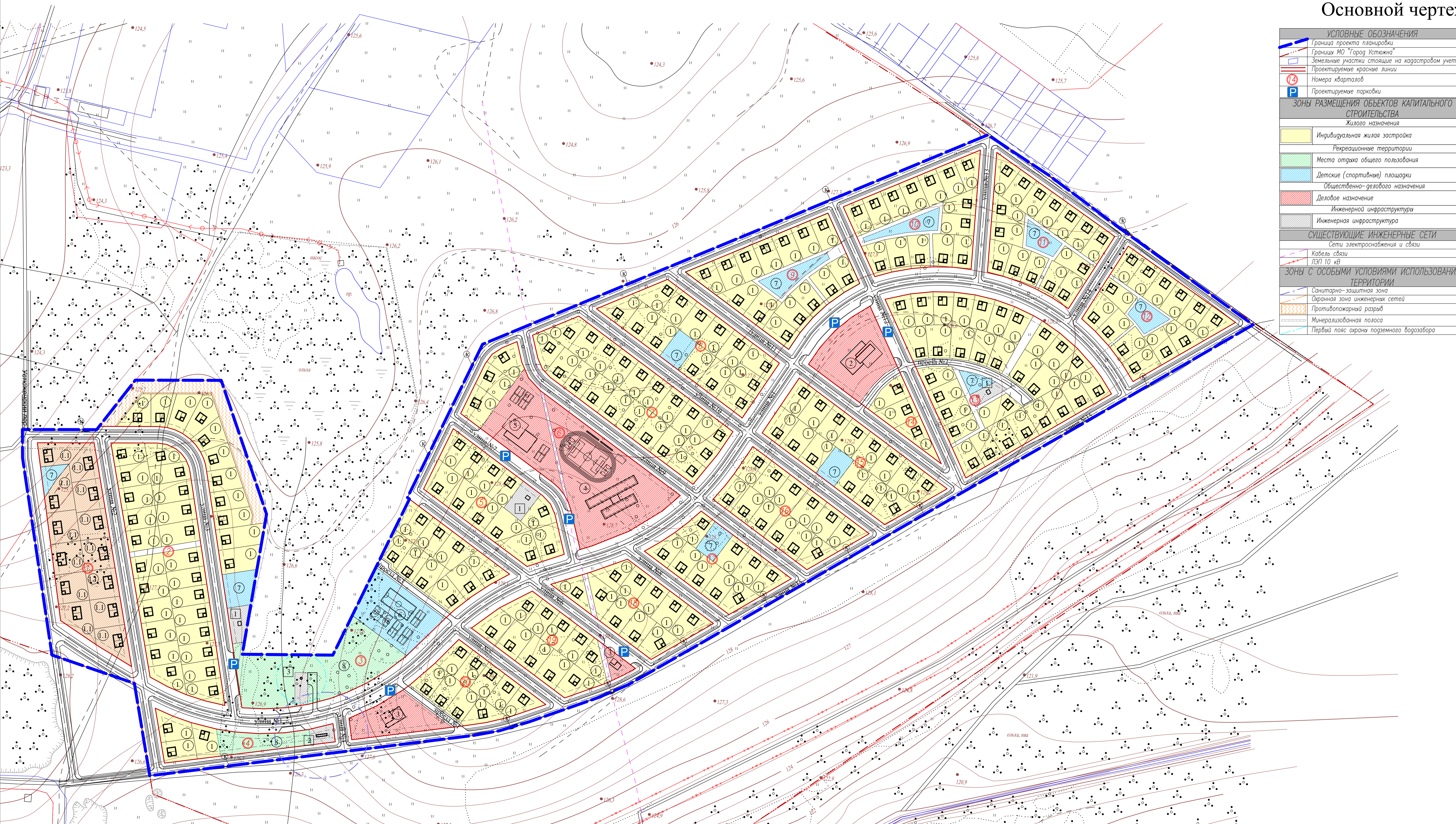


Проект планировки, проект межевания территории в части кадастрового квартала 35:19:0103015 в городе Устюжне

Основной чертеж планировки территории, М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница проекта планировки
	Границы МО "Город Устюжна"
	Земельные участки стоящие на кадастровом учете
	Проектируемые красные линии
	Номера кварталов
	Проектируемые парковки
ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
	Жилое назначения
	Индивидуальная жилая застройка
	Рекреационные территории
	Места отдыха общего пользования
	Детские (спортивные) площадки
	Общественно-делового назначения
	Деловое назначение
	Инженерной инфраструктуры
	Инженерная инфраструктура
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ	
	Сети электроснабжения и связи
	Кабель связи
	ЛЭП 10 кВ
ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Санитарно-защитная зона
	Охранная зона инженерных сетей
	Противопожарный разрыв
	Минерализованная полоса
	Первый пояс охраны подземного водозабора

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ						
N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажно-сть	Мат. стен	Кол-во квартир	Примечания
1	Индивидуальный жилой дом	246	1-2	по проекту	246	
1.1	Блокированный жилой дом	13	1-2	по проекту	26	
ИТОГО:		259			272	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажно-сть	Мат. стен	Примечания
2	Общественно-торговый центр	2	1-2	по проекту	
3	Магазин	2	1-2	по проекту	
4	Общеобразовательная школа на 160 мест со стадионом	1	2	по проекту	
5	Детский сад на 80 мест	1	2	по проекту	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажно-сть	Мат. стен	Примечания
6	Спортивные площадки	1	-	-	
7	Детская площадка	10	-	-	
8	Парк	2	-	-	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
№	Наименование объекта	Кол-во (штук)	Размер санитарно-защитных (охраняемых) зон
1	СТП - 10/0,4 кВ	3	-
2	Локальные очистные сооружения (произв. 60 л/с)	1	50
3	Артезианская скважина	1	30

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
N п/п	Наименование	Сущест. положение	Проект.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел.)	0	1088
2	средний состав семьи (чел.)	-	4
3	обеспеченность жилым фондом (м.кв./чел.)	0	25,0
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	0	27200
5	количество домов	0	259
6	количество квартир	0	272
ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	51,4 га	51,4 га
7.1	Зоны жилого назначения		
	Индивидуальная жилая застройка	0	25,3
	Блокированная жилая застройка	0	1,7
7.2	Зоны общественно-делового назначения		
	Деловое назначение	0	3,1
7.3	Рекреационные территории		
	Озелененные территории	0	1,4
	Детские (спортивные) площадки	0	1,6
7.4	Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры		
	Объекты инженерной инфраструктуры	0	0,3
7.5	Прочие территории		
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	51,4	18

Изм.	Код.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Батин В.А.				
ГАП	Сытник Я.С.				
Архитектор	Шабалева А.А.				

Проект планировки, проект межевания территории в части кадастрового квартала 35:19:0103015 в городе Устюжне			
Проект планировки территории	Лист	Масштаб	
ПП	1	1:2000	
Основной чертеж планировки территории			ООО "КомплексПроект" г. Вологда, Пречистенская наб. 72, тел. (8172) 75-82-53